



Jöhstädter Amtsblatt

für Jöhstadt und die Ortsteile Schmalzgrube, Grumbach,
Neugrumbach, Steinbach und Oberschmiedeberg

Amtsblatt vom 08. Januar 2018

Bekanntmachung

- Realsteuern-Hebesatzsatzung der Stadt Jöhstadt

Bekanntgabe von Beschlüssen

- Beschlüsse der 41. Sitzung des Stadtrates der Stadt Jöhstadt am 02. November 2017
- Beschlüsse der 42. Sitzung des Stadtrates der Stadt Jöhstadt am 30. November 2017

Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Realsteuern) in der Stadt Jöhstadt (Realsteuern-Hebesatzsatzung)

Aufgrund von §§ 25 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 38 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794), 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 27. Juni 2017 (BGBl. I S. 2074), 74 Absatz 2 Nr. 3 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. März 2014 (SächsGVBl. S. 146), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 13. Dezember 2016 (SächsGVBl. S. 652), hat der Stadtrat der Stadt Jöhstadt am 04. Januar 2018 folgende Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Realsteuern) der Stadt Jöhstadt beschlossen:

§ 1 – Hebesätze

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Stadt Jöhstadt wie folgt festgesetzt:

- | | | | |
|----|---------------------------|---|----------|
| 1. | für die Grundsteuer | | |
| | a) | für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe
(Grundsteuer A) auf | 300 v.H. |
| | | der Steuermessbeträge | |
| | b) | für bebaute und unbebaute Grundstücke
(Grundsteuer B) auf | 390 v.H. |
| | | der Steuermessbeträge | |
| 2. | für die Gewerbesteuer auf | | 390 v.H. |
| | der Steuermessbeträge | | |

§ 2 – Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Veröffentlichung in Kraft.

Jöhstadt, den 05. Januar 2018

Olaf Oetzel

Der Bürgermeister



Hinweise nach § 4 Abs. 4 SächsGemO

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der SächsGemO beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn:

1. die Ausfertigung der Satzung nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,
2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzungen, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,
3. der Bürgermeister dem Beschluss nach § 52 Abs. 2 SächsGemO wegen Gesetzwidrigkeit widersprochen hat,
4. vor Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist
 - a) die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder
 - b) die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Ist eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 3 oder 4 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Jöhstadt, den 05. Januar 2018

Olaf Oetzel

Der Bürgermeister



Bekanntgabe der Beschlüsse der 41. Sitzung des Stadtrates am 02. November 2017

Der Stadtrat der Stadt Jöhstadt hat in seiner öffentlichen Sitzung am 02. November 2017 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss Nr. 457:

Der Stadtrat beschließt, nach mehrmaliger Diskussion im Stadtrat, Beratung in den Ausschüssen und öffentlicher Auslegung nachfolgende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2017.

Abstimmungsergebnis:	10	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Stimmenenthaltungen

Hinweis:

Der Beschluss Nr. 457 wurde durch die Rechtsaufsicht beanstandet.

Beschluss Nr. 458:

Der Stadtrat beschließt, den Beschluss Nr. 429 "Erstellung und Begleitung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes an die Firma B & P Gesellschaft für kommunale Beratung mbH, zum Preisangebot i. H. v. 9.900,- €" der öffentlichen Stadtratssitzung vom 07.09.2017 aufzuheben.

Abstimmungsergebnis:	10	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Stimmenenthaltungen

Beschluss Nr. 459:

Der Stadtrat beschließt, die Erstellung und Begleitung des Haushaltskonsolidierungsgutachtens an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot, die Firma B & P Gesellschaft für kommunale Beratung mbH, Franklinstraße 22, 01069 Dresden, zum Preisangebot i. H. v. 9.900,- €, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:	3	Ja-Stimmen
	2	Nein-Stimmen
	6	Stimmenenthaltung

Beschluss Nr. 462:

Der Stadtrat beschließt, lt. Sächs. Gemeindeordnung § 28 Abs. 2 Nr. 22 i. V. m. § 73 Abs. 5, die Annahme der öffentlich benannten Sachzuwendung des Spendengebers:

<u>Spendengeber</u>	<u>Betrag</u>	<u>Verwendungszweck</u>	<u>Spendennehmer</u>
Feinbäckerei Hertel, Markus Hertel, Mildenau	180,00 €	Spendenlauf Mensch gegen Maschine	Stadt Jöhstadt

Abstimmungsergebnis:

11	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenenthaltungen

Beschluss Nr. 463:

Der Stadtrat beschließt, dass bei dem Grundstückskaufvertrag über das Flurstück 739 der Gemarkung Grumbach, Mildenauer Straße 21, Jöhstadt OT Neugrumbach, von Irene Gehrhardt, Großrückerswalde, Simone Radtke, Mildenau, Renato Radtke, Großrückerswalde OT Mauersberg, Chris Radtke, Marienberg, an Adriana Rossi und Thomas Jeschke, Thermalbad Wiesenbad OT Neundorf, ein Vorkaufsrecht nach allen öffentlich-rechtlichen Vorschriften nicht ausgeübt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

11	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenenthaltungen

Beschluss Nr. 464:

Der Stadtrat beschließt, dass bei dem Grundstückskaufvertrag über das Flurstück 103 b der Gemarkung Steinbach, Turnhallenberg 2, Jöhstadt OT Steinbach, von Kristina Tippmann, Jöhstadt OT Steinbach, an Maria Saul-Dallinger und Marcel Dallinger, Scheibenberg, ein Vorkaufsrecht nach allen öffentlich-rechtlichen Vorschriften nicht ausgeübt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

11	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenenthaltungen

Beschluss Nr. 472:

Der Stadtrat beschließt, lt. Sächs. Gemeindeordnung § 28 Abs. 2 Nr. 22 i. V. m. § 73 Abs. 5, die Annahme der öffentlich benannten Geldzuwendungen der Spendengeber durch die Stadt Jöhstadt mit der jeweiligen Weiterleitung an die entsprechende Einrichtung:

<u>Spendengeber</u>	<u>Betrag</u>	<u>Verwendungszweck</u>	<u>Spendennehmer</u>
Praxis für Podologie Anett Bräuer, Grumbach	50,00 €	KiTa Grumbach	Stadt Jöhstadt
Fleischerei Einkel, Jöhstadt	20,00 €	Weihnachtsmarkt Jöhstadt	Stadt Jöhstadt
Abstimmungsergebnis:		13 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenenthaltungen	

Beschluss Nr. 473:

Der Stadtrat beschließt, lt. Sächs. Gemeindeordnung § 28 Abs. 2 Nr. 22 i. V. m. § 73 Abs. 5, die Annahme der öffentlich benannten Geldzuwendungen der Spendengeber durch die Stadt Jöhstadt mit der jeweiligen Weiterleitung an die entsprechende Einrichtung:

<u>Spendengeber</u>	<u>Betrag</u>	<u>Verwendungszweck</u>	<u>Spendennehmer</u>
Sanitärtechnik Andreas Venohr, Jöhstadt	200,00 €	Kindergarten Jöhstadt	Stadt Jöhstadt
SV 90 Jöhstadt	20,00 €	Weihnachtsmarkt Jöhstadt	Stadt Jöhstadt
Uwe Steinbach	50,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Falk Martin	50,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Eisenbahn-Bau- und Betriebsges. mbH	500,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Dr. Jens Uhlig	100,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Frank Schaarschmidt	20,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Frank Kaaden	75,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Madeleine Zimmermann	20,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt

<u>Spendengeber</u>	<u>Betrag</u>	<u>Verwendungszweck</u>	<u>Spendennehmer</u>
Holger Schroot	50,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Martina Hirschböck	20,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Armin Schreiter	20,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
FC Bayern Fanclub Preßnitztal	400,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Abstimmungsergebnis:		13 Ja-Stimmen	
		0 Nein-Stimmen	
		0 Stimmenenthaltungen	

Beschluss Nr. 474:

Der Stadtrat beschließt, lt. Sächs. Gemeindeordnung § 28 Abs. 2 Nr. 22 i. V. m. § 73 Abs. 5, die Annahme der öffentlich benannten Geldzuwendung des Spendengebers durch die Stadt Jöhstadt mit der jeweiligen Weiterleitung an die entsprechende Einrichtung:

<u>Spendengeber</u>	<u>Betrag</u>	<u>Verwendungszweck</u>	<u>Spendennehmer</u>
Auto Hofmann Jöhstadt	50,00 €	KiTa Grumbach	Stadt Jöhstadt
Abstimmungsergebnis:		12 Ja-Stimmen	
		0 Nein-Stimmen	
		0 Stimmenenthaltungen	
		1 Befangenheit	

Beschluss Nr. 475:

Der Stadtrat beschließt, lt. Sächs. Gemeindeordnung § 28 Abs. 2 Nr. 22 i. V. m. § 73 Abs. 5, die Annahme der öffentlich benannten Geldzuwendung des Spendengebers durch die Stadt Jöhstadt mit der jeweiligen Weiterleitung an die entsprechende Einrichtung:

<u>Spendengeber</u>	<u>Betrag</u>	<u>Verwendungszweck</u>	<u>Spendennehmer</u>
André Zinn, Grumbach	100,00 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Abstimmungsergebnis:		12 Ja-Stimmen	
		0 Nein-Stimmen	
		0 Stimmenenthaltungen	
		1 Befangenheit	

Beschluss Nr. 476:

Der Stadtrat beschließt, lt. Sächs. Gemeindeordnung § 28 Abs. 2 Nr. 22 i. V. m. § 73 Abs. 5, die Annahme der öffentlich benannten Sachzuwendung des Spendengebers durch die Stadt Jöhstadt mit der jeweiligen Weiterleitung an die entsprechende Einrichtung:

<u>Spendengeber</u>	<u>Betrag</u>	<u>Verwendungszweck</u>	<u>Spendennehmer</u>
S.O.B.I.G. Baumarkt Annaberg GmbH & Co. KG	199,99 €	Andreas-Gegentrum-Stolln	Stadt Jöhstadt
Abstimmungsergebnis:		13 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenenthaltungen	

Beschluss Nr. 477:

Der Stadtrat beschließt, dass bei dem Grundstückskaufvertrag über das Flurstück 790/2 der Gemarkung Grumbach, von Alexandra Flath, Jöhstadt OT Neugrumbach, und Adriana Flath, Dresden, an Sebastian und Yvonne Baudler, Jöhstadt OT Neugrumbach, ein Vorkaufsrecht nach allen öffentlich-rechtlichen Vorschriften nicht ausgeübt werden kann.

Abstimmungsergebnis:	12 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenenthaltungen 1 Befangenheit
----------------------	--

Jöhstadt, den 05. Januar 2018

Olaf Oettel

Olaf Oettel
Bürgermeister



Impressum

Herausgeber:	Stadt Jöhstadt, Markt 185, 09477 Jöhstadt
Verantwortlich:	Bürgermeister Olaf Oettel
Redaktion:	Stadtverwaltung Jöhstadt
Erscheinungsintervall:	nach Erfordernis