

Stadtratssitzung 5. Juni 2025

Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe - Maklerdienstvertrag für das Flurstück 215 der Gemarkung Steinbach

Die Vermarktung an einen regionalen Makler des Flurstücks 215 der Gemarkung Steinbach, Wohngebäude mit ehem. Feuerwehr wurde am 8. Mai 2025 in der Stadtratssitzung beschlossen. Details/Konditionen sollten vor dem Auftrag im Stadtrat nochmals vorgelegt werden.

Die für die Stadt Jöhstadt bisher tätigen Makler HERSIEG und Gahlert Immobilien wurden angefragt und haben jeweils den vorliegenden Maklervertrag unterbreitet.

Herr Matthias Siegel, Steinbach, wäre auch mit einer Eintragung einer Grunddienstbarkeit für die Sicherung seiner Garage und des Wegerechts einverstanden.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für die Vermarktung zur Veräußerung des Grundstücks Hauptstraße 57 in Jöhstadt OT Steinbach, Flurstück 215 der Gemarkung Steinbach, bebaut mit einem denkmalgeschützten Wohngebäude und Großgarage sowie Nebengebäude an den Immobilienmakler zu vergeben.

Die Eintragung einer Grunddienstbarkeit für die auf dem Grundstück befindliche private Garage mit Sicherung des Wegerechts bzw. abzüglich einer noch zu vermessenden Teilfläche zugunsten Familie Matthias Siegel, OT Steinbach, Flurstück 216 Gemarkung Steinbach ist zu gewährleisten.